

Wrocław, 23 lutego 2023 roku

podpis pracownika

Sprawa: roboty budowlane – miejsce gromadzenia odpadów
Adres: ul Stawowa, Wrocław
Nr kancelaryjny: 2396/2023
Data petycji: 15.02.2023
Znak sprawy: PINB.WIK.5140.55.2023.HJ
[i] Prosimy powoływać się na ten znak w korespondencji

Odpowiedz na petycję z dnia 15 lutego 2023r.

Szanowna Pani,

w związku z rozpatrzeniem petycji z dnia 15.02.2023 r. dotyczącej budowy miejsca gromadzenia odpadów niezgodnego z przepisami - w bliskiej odległości budynku przy ul. Stawowej 3,5,7 we Wrocławiu przeprowadziliśmy czynności wyjaśniające w tym zakresie i nie znaleźliśmy podstaw do interwencji w tej sprawie.

Żądania zawarte w petycji są bezzasadne, nie ma podstaw do wszczęcia postępowania w celu sprecyzowania obowiązku doprowadzenia robót do stanu zgodnego z prawem.

Poniżej znajduje się wyjaśnienie naszego stanowiska.

Uzasadnienie

Przeprowadziliśmy kontrolę nieruchomości w obrębie budynku przy ul. Stawowej 3,5,7 we Wrocławiu. Podczas naszych czynności ustaliliśmy, że we wskazanym w petycji miejscu nie przeprowadzono robót budowlanych polegających na wykonaniu miejsca składowania odpadów. Podczas kontroli nie stwierdziliśmy powstania wiaty/osłony śmietnikowej czy też ustawienia kontenerów na śmieci. Ponadto na nieruchomości nie prowadzono żadnych robót budowlanych.

Z informacji posiadanych z urzędu wiemy, że do organu administracyjno – budowlanego nie wpłynęły również żadne zgłoszenie robót związane z taką inwestycją, dlatego nie potwierdziły się informacji o jej zaplanowaniu.

W tym miejscu wyjaśniam, że zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego – organ nadzoru budowlanego sprawdza zgodność wykonywanych robót budowlanych z przepisami. Nasze kompetencje ograniczają się do sprawdzania poprawności realnie wykonywanych robót, a nie ich zamiarów.

Podsumowując nie jest możliwa weryfikacja zgodności z przepisami usytuowania miejsca do gromadzenia odpadów w tym zgodności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, ze względu na brak ich realnego wykonania.

Mając na uwadze nasze kompetencje wynikające z ustawy, wykluczyliśmy przesłanki, określone w przepisach należących do kompetencji organów nadzoru budowlanego, które powodują konieczność wszczęcia postępowania administracyjnego. Skutkuje to bezzasadnością naszej dalszej interwencji.

Podstawa prawna

Art. 13 ust. 1 ustawy z 11 lipca 2014r. o petycjach (tekst jednolity: Dz.U.2018 poz. 870)

Załączam klauzulę informacyjną realizującą obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 RODO

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
dla miasta Wrocławia

mgr inż. Przemysław Sarnocki

Pismo otrzymują

1. Adresat

② PINB aa

Do wiadomości

1. Departament Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego Wrocławia, Wydział Partycypacji Społecznej

Sprawę prowadzi: sygn. HJ, tel. 71 799 68 41

Więcej informacji na: www.pinb.wroclaw.pl lub tel. 71 799 68 00