

Wrocław, 30 września 2022 roku

**Zapytanie ofertowe w sprawie zamówienia, do którego nie stosuje się ustawy prawo zamówień publicznych<sup>1</sup>**

Zapraszam do składania ofert na wykonanie w trybie wykonania zastępczego uregulowanego przepisami ustawy z 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji<sup>2</sup> dokumentacji technicznej na podstawie której zostaną wykonane czynności związane z realizacją obowiązków wynikających z decyzji organów nadzoru budowlanego dotyczących garażu zlokalizowanego na terenie posesji przy ul. Romanowskiego 23 we Wrocławiu.

Przedmiotem zapytania ofertowego jest opracowanie dokumentacji technicznej na podstawie której zostaną wykonane wskazane poniżej czynności:

1. rozbiórka samowolnie wybudowanych części garażu na posesji przy ul. Romanowskiego 23 we Wrocławiu oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu robót rozbiórkowych (samowolnie wybudowane części garażu objęte nakazem zostaną wskazane przez nas),
2. zabezpieczenie ściany szczytowej po stronie zachodniej oraz ściany zewnętrznej południowej ww. garażu w sposób zapewniający ich stateczność, tak aby niemożliwe było przewrócenie się ww. ścian poprzez zabezpieczenie płaszczyzny ww. przegród i wykonanie ich przyparcia zastrzałami (przyporami) lub poprzez zastosowanie ściągów kotwionych od strony wewnętrznej garażu – dokumentacja powinna zawierać m. in. sposób wykonania takiego zabezpieczenia i dotyczy to tych części ścian, które nie będą objęte rozbiórką określoną w pkt 1.
3. usunięcie z elewacji oraz z wnętrza garażu elementów zagrażający oderwaniem się i upadkiem, w szczególności uszkodzonych tynków – dotyczy to elementów, które nie będą objęte rozbiórką określoną w pkt 1,
4. tymczasowe skuteczne zabezpieczenie otoczenia przed odpajającymi się lub stwarzającymi możliwość upadku z wysokości elementów garażu (siatką zabezpieczającą, daszkiem ochronnym) – dotyczy to elementów, które nie będą objęte rozbiórką określoną w pkt 1,

➤ **Wymogi stawiane ofertom**

W ofercie należy przedstawić cenę brutto za wykonanie ww. dokumentów. Ponadto prosimy o podanie danych kontaktowych (imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail) osób uprawnionych do występowania w imieniu oferenta.

Cenna powinna uwzględniać koszt związany z realizacją wszystkich czynności niezbędnych dla poprawnego i zgodnego z przepisami prawa wykonania ww. dokumentacji

➤ **Termin składania ofert**

Oferty należy składać do 7.10.2022 r. za pośrednictwem poczty tradycyjnej na adres Inspektoratu (wskazany w nagłówku) lub osobiście w siedzibie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **Wykonanie zastępcze – Romanowskiego 23.**

➤ **Informacje dodatkowe**

<sup>1</sup> Ustawa z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.)

<sup>2</sup> Ustawa z 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 479 ze zm.)

Zastrzegamy sobie możliwość prowadzenia negocjacji w celu ustalenia ostatecznej ceny z wybranymi wykonawcami, którzy złożyli oferty zawierające cenę brutto oraz spełniającymi wymagania w zakresie właściwości podmiotowej i przedmiotu zapytania ofertowego, warunków realizacji zlecenia oraz sposobu jego wykonania. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty będziemy kierować się jedynie kryterium najniższej ceny.

**Termin wykonania zlecenia ustalimy z wykonawcą po wybraniu oferty i pozyskaniu środków finansowych na zapłatę za jego wykonanie.** Zastrzegamy jednak możliwość odstąpienia od dalszego procedowania w ww. sprawie bez podania przyczyny.

Dostęp do garażu oraz przyległego do niego terenu zapewnimy w ramach posiadanych kompetencji w terminie/terminach uzgodnionych z wykonawcą.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 71 799 68 27 i 30 lub kierując pytania na adres e-mail: [zapytania.ofertowe.pinb@um.wroc.pl](mailto:zapytania.ofertowe.pinb@um.wroc.pl). Osoba upoważniona do kontaktu w tej sprawie: Paweł Wirwis, Mirosław Rewaj

Z up. POWIATOWEGO INSPEKTORA  
NADZORU BUDOWLANEGO  
dla m. Wrocławia

  
mgr Anna Leszczyna  
Zastępca Powiatowego Inspektora